

# KABA®

Kaba GmbH  
Ulrich-Bremi-Straße 2  
A- 3130 Herzogenburg  
Austria

Tel. 02782 808 0\*  
Fax 02782 808 5505  
office@kgh.kaba.com  
www.kaba.at

# Success Story

„Zuverlässiger Betrieb und ausgereifte Technik waren uns bei der Entscheidung besonders wichtig. Kaba haben wir als einen professionellen und fairen Partner kennengelernt“.

Adelheid de Durand  
Direktorin

[www.Steigenberger.com/Krems](http://www.Steigenberger.com/Krems)

**STEIGENBERGER**  
AVANCE HOTEL  
KREMS

## Vom Sternchen zum Star

Das **Steigenberger Avance Hotel in Krems** erstrahlt nach seinem Umbau in neuem Glanz. Um nicht nur vom äußerlichen Erscheinungsbild sondern auch hinsichtlich Komfort und Sicherheit höchstes Niveau zu bieten, erfolgte die Integration einer Schließanlage Kaba expert S mit **CardLink**.



Umgeben von edlen Weinreben liegt das Steigenberger Avance Hotel oberhalb der Stadt Krems mit himmlischem Blick auf das Donautal und die Weinberge. Achtzehn Monate dauerte der Umbau im Hotel. Im Mittelpunkt standen dabei der große Spa- & Gesundheitsbereich, 17 luxuriöse Spa Suiten sowie ein Veranstaltungszentrum mit sechs Tagungsräumen. Insgesamt wurden 8,6 Millionen Euro in das Vier-Sterne-Haus investiert.

Die Zimmer bieten nicht nur durch den First-Class-Komfort eine Atmosphäre zum Wohlfühlen und Ausspannen sondern verleihen nun auch das Gefühl von Sicherheit und Bedienkomfort durch eine neue Kaba Sicherheitslösung.

Die 116 Zimmer und zehn Suiten des Hotels wurden um 17 Spa Suiten ergänzt. Klare Linien und warme Farben dominieren in den 45m<sup>2</sup> großen Suiten, die über Panoramabad, freistehende Badewanne, Balkon sowie optisch getrennte Wohn-/Schlafbereiche verfügen. Große Glasfronten erlauben einen ungehinderten Blick in die Natur.





In Bereichen wie Hotels und Gastronomie steht der Gast im Mittelpunkt, weshalb ein optimales Sicherheitssystem nicht fehlen darf. Kaba schützt Gebäude und Anlagen vor unerlaubtem Zutritt und Zugriff, organisiert Raumnutzungen und lenkt den Zugang der Hotel- und Tagungsgäste, Mitarbeiter und Lieferanten.

*„Die positive Resonanz unserer Kunden und Mitarbeiter zeigt, dass wir uns für das richtige System entschieden haben“*, so Direktorin Adelheid de Durand.

Im konkreten Fall des Steigenberger Advance Hotels galt es neben den 116



Zimmern und 27 Suiten auch unter anderem einen 1.200m<sup>2</sup> Wellness- und Gesundheitsbereich, einen 500m<sup>2</sup> Veranstaltungs- und Tagungsbereich sowie den Fitnessraum und das Solarium in ein System zu integrieren.

Zum Schutz all dieser Bereiche wurde eine mechanische Schließanlage Kaba expert S sowohl im Alt- als auch im Neubau eingebaut, welche 450 Schließzylinder, 150 c-lever U-line und 400 Karten (siehe Bild) beinhaltet. Auch die beiden Garagen und der Personaleingang werden nun durch ein exos Basissystem 9300 Kontrollsystem geschützt.



*„Vor allem aufgrund unserer 85 Mitarbeiter und rund 40.000 Gäste jährlich war es wichtig, dass Kaba eine individuelle Lösung anbieten konnte. Zuverlässiger Betrieb und ausgereifte Technik waren uns bei der Entscheidung besonders wichtig. Zudem haben wir Kaba als einen professionellen und fairen Partner kennengelernt“*, erklärt Direktorin Adelheid de Durand.

